

今月の提言	2	建築家としての自負と責任	見城美枝子
特集		成熟社会における集合住宅ストックの建替え・改修	
	4	〔特集の趣旨〕成熟社会における集合住宅ストックの建替・改修	
	5	マンションストックの現状と今後の見通し	建設省住宅局民間住宅課
	9	分譲マンション建替えの課題と建設省マンション総プロの検討方針 ..	長谷川 洋
	14	公団におけるストック更新の現状と課題	稲垣 拓男
	18	集合住宅の建替えにおける合意形成の課題	大西 誠
	24	東京都における分譲マンション施策について	岡田 博
	28	集合住宅建替えの問題点・課題	
		―同潤会アパートの建替え再開発にみる―	廣本比登志
トピックス No. 1	33	住宅ローンの返済が困難な方に対し講ずる措置について	建設省住宅局民間住宅課
トピックス No. 2	37	建設省建築研究所秋季講演会の開催	建設省建築研究所企画部企画調査課
	40	〔経済の動き〕	
	46	〔平成10年10月の新設住宅着工統計について〕	
今話題の住まい	52	つくば方式によるコーポラティブ住宅東京1号	
		―松原アパートメントの計画概要―	高市 忠夫
住宅だより	58	ペンシルバニア通り2121番地（第1便）	
		―「世界銀行」ってどんなところ？―	川島 宏一
広場	63	借地借家法改正の方向	福田 充孝
	73	〔住宅金融公庫コーナー〕	
主要統計資料	74	1. 新設住宅着工戸数	
	75	2-1. 都道府県別新設住宅着工戸数	
	76	2-2. 都道府県別着工住宅工事件数	
	77	3. 都道府県別木造住宅着工戸数	
	78	4. 枠組壁工法（ツーバイフォー）着工戸数	
	79	5. プレハブ新設住宅構造別・建て方別着工戸数	
	79	6. 建設工事費デフレーター	
	80	7. 民間分譲住宅市場動向	
	81	8. 主要建設資材生産量	
	81	9. 建設資材関係卸売物価指数	
	82	10. 都道府県別土地取引件数（売買による所有権の移転件数）	
	83	11. 住宅ローン金利と主要金利の推移	
	84	12. 住宅金融貸付実績	
	85	13. 建設業関係労務費等指標	
	86	14. 主要経済指標	
	87	15. 建設工事受注A調査	
	88	16. 建設工事受注B調査	
	89	〔ジャーナリズムの眼〕	
	91	〔書評〕	
	92	〔協会のあゆみ〕	